



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4365

• Huis - Villeréal •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 224 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

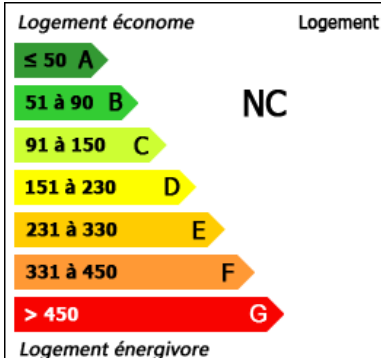
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Volledig gerenoveerde woning met 3 slaapkamers, een zeer grote binnenplaats, een afhankelijkheid developable.

110 m² woonop.

224 m²

- Valadie Immobilier -
17 Place de la hale
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27

bordeauxparlement@valadie-immobilier.com

Price fees included

197 950 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 185 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4365 •

Zeer mooi huis, volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen.

Gelegen in het hart van het dorp Villeréal, met alle winkels op minder dan een minuut lopen, het complex is als volgt samengesteld:

Bij de ingang staat een grote woon-en eetkamer ingericht met een volledig uitgeruste keuken. Een open haard hoek zal toevoegen aan dit gebied van het leven.

Op de eerste verdieping, drie kamers die toegankelijk vanuit de gang van de distributie, zowel van de straat kant en een beursgenoteerde binnenplaats. De slaapkamer naast de binnenplaats is een slaapkamer en-suite met douche, wastafel, wc. Een grote onafhankelijke badkamer is ook op de eerste verdieping met douche, wastafel, toilet.

Buiten, een grote privé tuin draagt bij aan de charme van dit huis met een overdekt partij.

Een afhankelijkheid wordt compleet geleverd met de set, die momenteel in gebruik zijn workshop het kan worden omgezet in een studio is volledig zelfstandig met de toegang tot buiten op de straat.

Een goed is ook aanwezig op het terrein.

