



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4304

• Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT

EXCLUSIVITÉ Valadié Immobilier



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3366 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

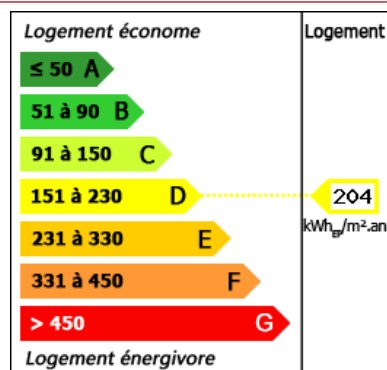
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1989



Op een gemeenschappelijke 5 minuten van Sarlat, in een dominante positie, aangename lichtgevende huis van 209 m², 4 kamers, waaronder een onafhankelijke die gebruikt kunnen worden in de kamer, onder de totale grond

209 m² woonop.

3 366 m²

- Sarlat -

18 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

333 900 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 315 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4304 •

Begane grond : Entree, 12 m2, grote lichte woonkamer van 77 m2 met ingerichte keuken, open haard en plaats, wasruimte/berging van 8 m2, toilet 1,5 m2 met wassen van de handen.

Heeft de vloer : Verzachten van 9 m2, slaapkamer van 13.43 m2, slaapkamer van 14.60 m2, dressing van 4.64 m2, grote badkamer van 18.30 m2 met douche, bad en toilet, kamer 18.30 m2 met eigen badkamer en toilet.

Begane grond : boiler kamer van 13 m2, garage/kelder 74.37 m2 met elektrische deur - kamer onafhankelijke 16.83 m2 en een badkamer van 6,63 is m2.

Elektrische verwarming met radialen en open haard - schrijnwerk met dubbele beglazing - individuele riolering - zwembad chloor 10x5 te mozaïeken met venster zonne-energie.

