



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4048

• Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 3828 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 4

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Olie verwarming

**Afvoersysteem:** Septic tank

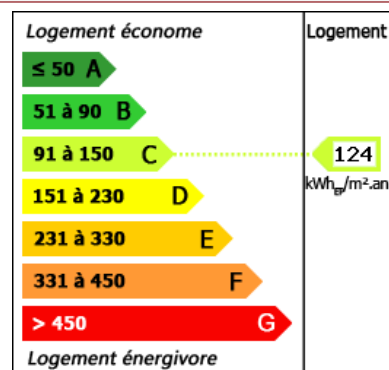
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** Niet op de hoogte



Dicht bij Sarlat centrum , machtspositie, huis van 1980 in goede staat , 4 kamers , 135 m2, kelder total garage camper, onafhankelijke, bosrijke terrein van 3828 m2. ( Vernieuwen procedure)

165 m<sup>2</sup> woonop.

3 828 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Sarlat -

18 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

249 100 €

Agency fees: 6 % VAT included\*

Price without fees: 235 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°4048 •

Niveau 0 : een walk-in ingang van 5 m2, 1 kamer 10 m2, badkamer van 6 m2, woonkamer van 45 m2, keuken 14 m2 ,WC .

Boven : 3 slaapkamers (14 m2,14 m2,10 m2) , badkamer 4 m2, TOILET .

Sub-totaal grond van 120 m2 met garage, cv-ruimte, en ruimte bijlage .

Garage camping-car onafhankelijk.

