

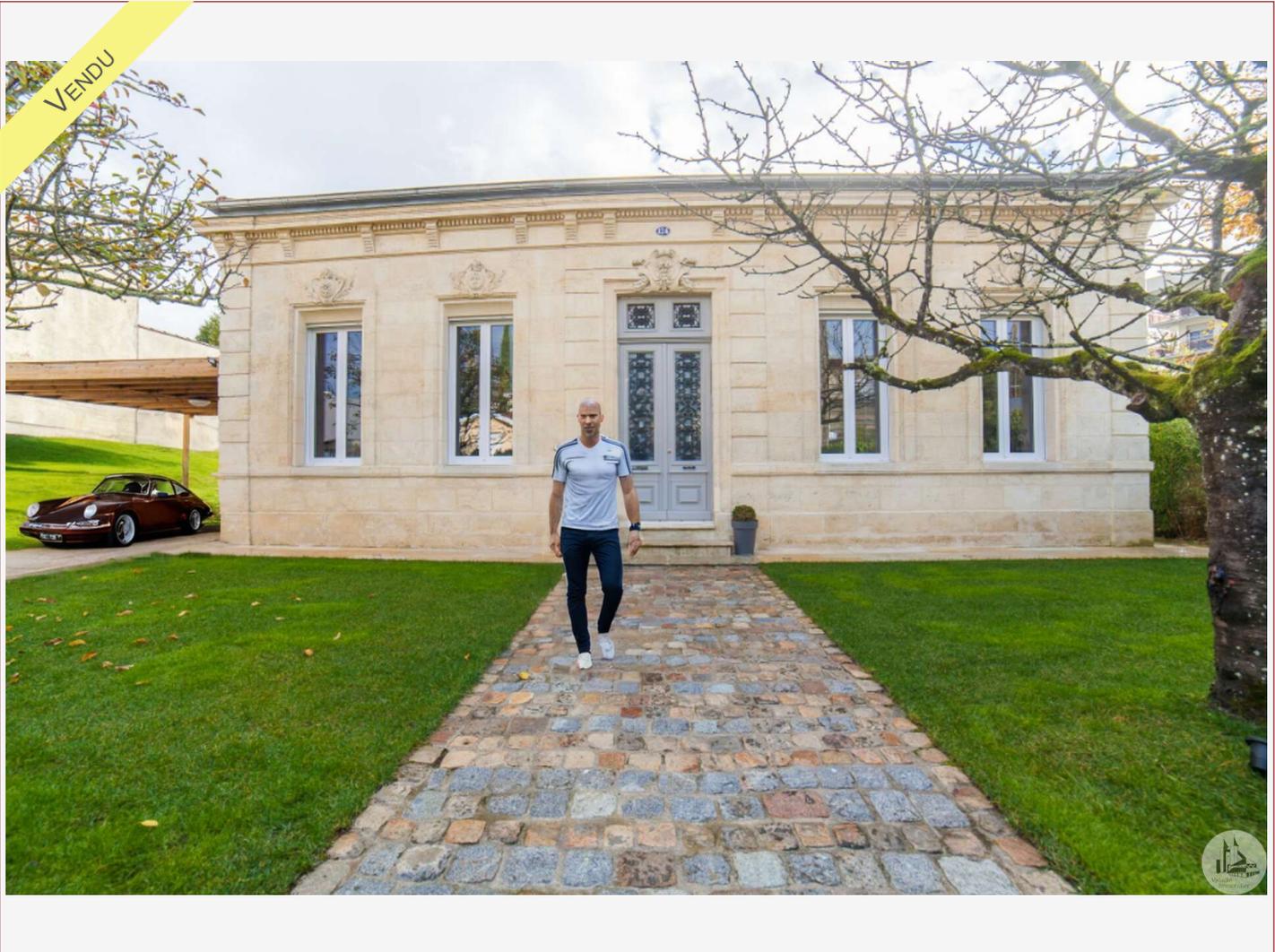


Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4868

• Hôtel particulier - Bordeaux (Caudéran) •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 500 m²

Nombres de chambres : 6

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Air pulsé

Assainissement : Tout à l'égout

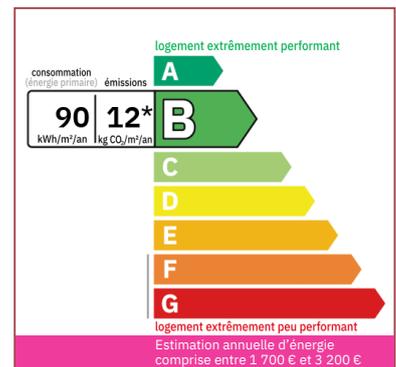
Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 1890



Cette maison de style chartreuse de 320 m² comprend 6 chambres, un séjour de 80 m², 4 salles de bains et une salle de loisirs. La propriété est située sur un terrain de 520 m² avec piscine.

320 m² hab.

500 m²

- Bordeaux -

10 rue parlement St Catherine

33000 Bordeaux

Tel : 05 56 44 16 62

bordeaux@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

31 200 000 €

Honoraires: 4 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 30 000 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°4868 •

Caudéran centre, magnifique chartreuse entièrement rénovée avec des matériaux prestigieux alliant parfaitement le charme de l'ancien et du contemporain, cette demeure offre un séjour lumineux, de 60 m², ouvert sur le jardin et la piscine, prolongé par une grande cuisine, six chambres, une salle de bains, trois salles d'eau, buanderie, salon TV, cellier, sur un beau terrain arboré, unique dans son esprit.

