



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4866

• Maison - Villeréal •

VENDU



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 7680 m²

Nombres de chambres : 5

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse septique

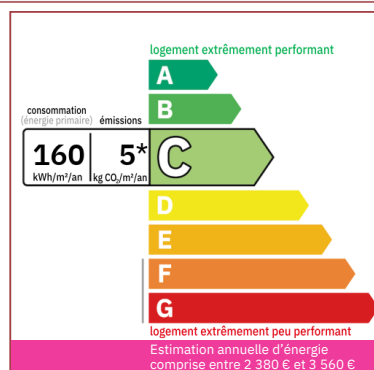
Piscine : Oui

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : 1900



Entre Villeréal et Issigeac, dans une campagne paisible, découvrez cette belle maison en pierre rénovée avec soin.

194 m² hab.

7 680 m²

- Bordeaux -
10 rue parlement St Catherine
33000 Bordeaux
Tel : 05 56 44 16 62
bordeaux@valadie-immobilier.com

Prix
414 750 €

Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°4866 •

Entre Villeréal et Issigeac, dans un petit hameau tranquille, cette belle maison en pierre rénovée vous attend.

Spacieuse et lumineuse, elle offre une grande pièce de vie avec cuisine équipée, poêle à bois et accès direct à une terrasse ensoleillée, parfaite pour les repas d'été.

Vous y trouverez 5 chambres, dont une suite parentale au rez-de-chaussée, plusieurs salles d'eau, un salon cosy sous les toits et des espaces pensés pour le confort de tous.

À l'extérieur, le coup de cœur continue : une piscine 4x8 m, un jardin sans vis-à-vis, un atelier, un garage, un carport, et même des panneaux solaires pour un quotidien plus responsable.

Le tout à seulement quelques minutes des commodités et à 30 minutes de Bergerac.

