

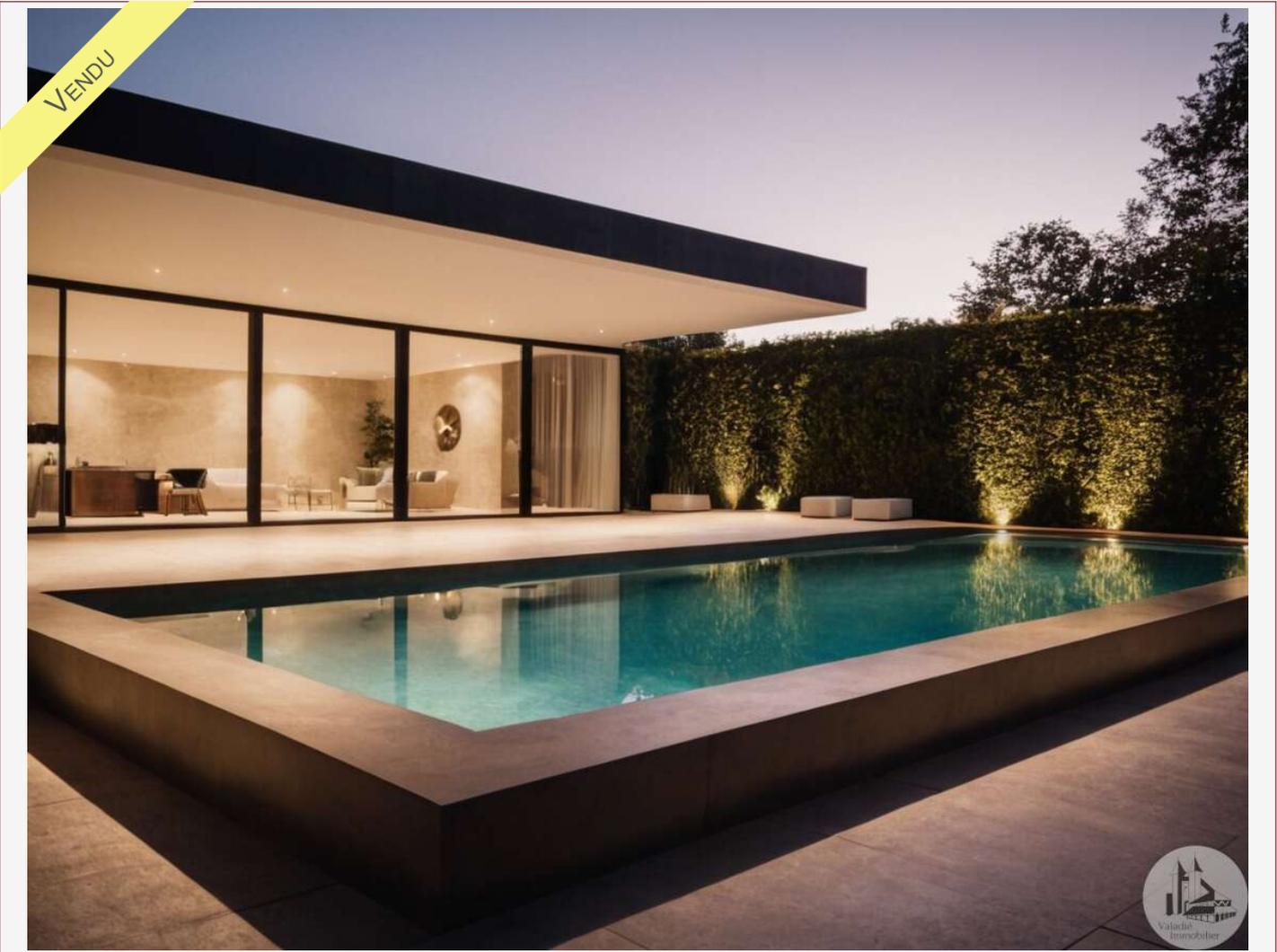


Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4858

• Maison - Bouliac •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 988 m²

Nombres de chambres : 5

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 2022



Offrez-vous le luxe d'une vie tranquille à Bouliac : maison spacieuse de 210 m², piscine, grands espaces lumineux et tout le confort nécessaire pour une vie de famille épanouie. Prête à emménager, aucun travaux à prévoir !

210 m² hab.

988 m²

- Bordeaux -
10 rue parlement St Catherine
33000 Bordeaux
Tel : 05 56 44 16 62
bordeaux@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus
1 146 000 €

Honoraires: 4,2 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 1 100 000 €
*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°4858 •

Située dans un cadre calme et verdoyant à Bouliac, cette maison de plain-pied de 210 m² offre un confort optimal dans un environnement paisible, implantée sur un terrain de 988 m². Vous trouverez une grande pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine entièrement équipée, une arrière-cuisine et une buanderie pour plus de praticité. La maison comprend également 5 chambres spacieuses avec rangements, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative, 2 salles de bains et 2 WC. Avec chauffage électrique et piscine, cette maison est en excellent état, sans travaux à prévoir. Son agencement parfait et ses grands volumes offrent un cadre de vie agréable et fonctionnel, idéal pour une famille. Le jardin et la piscine viennent compléter ce bien d'exception.

